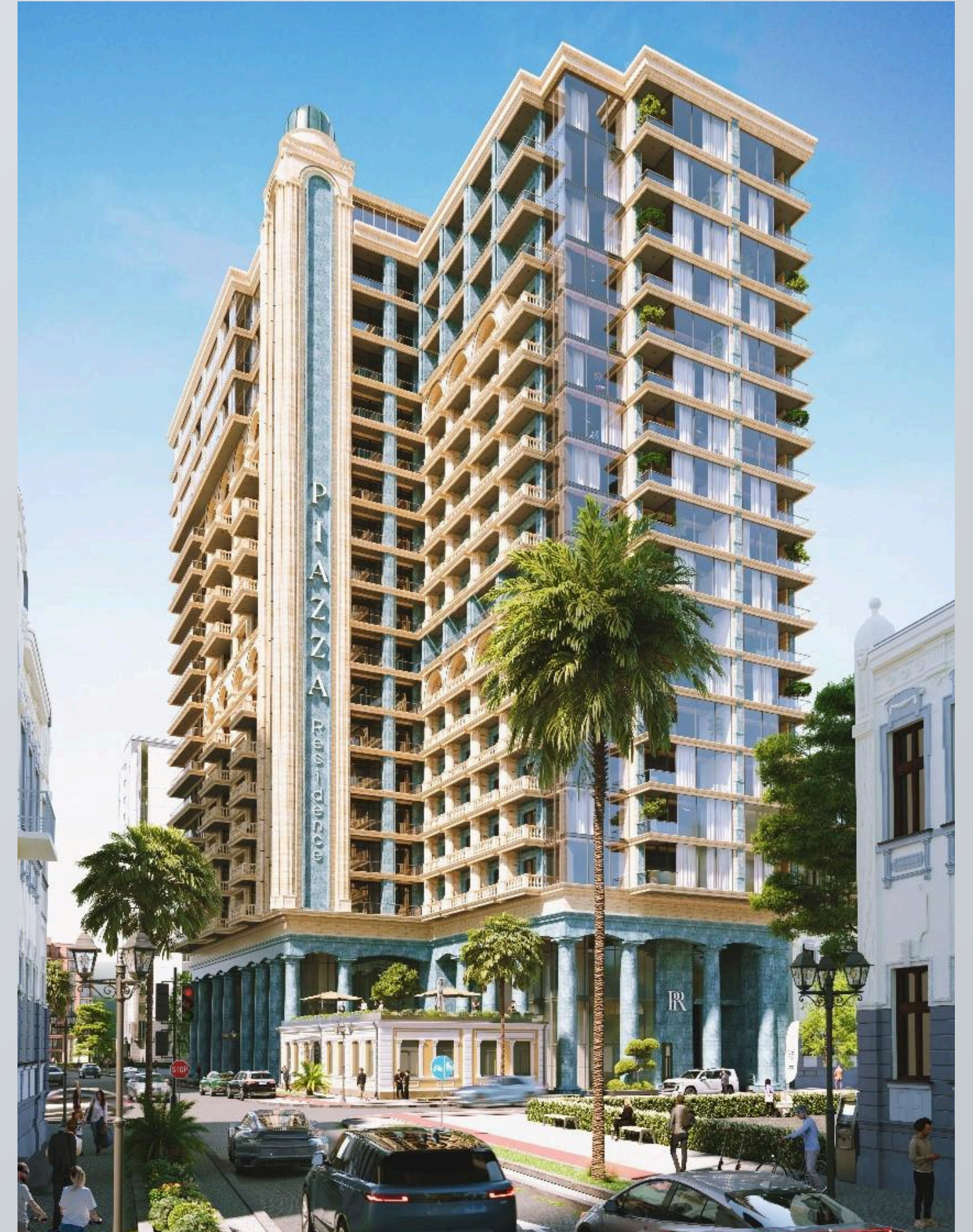


BATUMI PIAZZA RESIDENCES

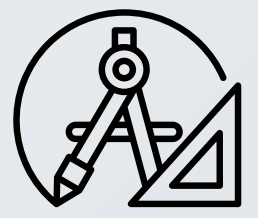
Im historischen Zentrum
von Batumi



Projektkonzept

- Batumi Piazza ist ein exklusives Wohnprojekt im historischen Zentrum von Batumi, das klassische Architektur mit modernem Wohnkomfort verbindet.
- Das Gebäude wurde vom eleganten Stil der New Yorker Upper West Side inspiriert und schafft eine einzigartige Kombination aus zeitloser Architektur, urbanem Lifestyle und hochwertigem Wohnraum.
- Dieses Projekt richtet sich sowohl an internationale Investoren als auch an Käufer, die eine hochwertige Immobilie im Herzen der Stadt suchen.





Architektur Design

- majestätische Säulenfassade
- private Piazza mit Brunnenanlage
- elegante Vintage-Architektur
- zeitloses und hochwertiges Design



- Diese Architektur schafft ein einzigartiges Wohnambiente im historischen Zentrum von Batumi.
- Das Gebäude verbindet klassische Architektur mit moderner Funktionalität





Diese Dienstleistungen schaffen ein komfortables und sicheres Wohnumfeld

Premium-Services für Bewohner und Eigentümer

Das Projekt bietet hochwertige Serviceleistungen, die den Komfort eines internationalen Wohnkonzepts gewährleisten.

- 24/7 Concierge-Service
- uniformierter Portier
- professionelles Property-Management
- umfassende Betreuung für Eigentümer

Großzügige Wohnräume

Die Wohnungen wurden mit besonderem Fokus auf Komfort und Raumgefühl gestaltet.

- Deckenhöhen bis zu 4 Metern
- helle und großzügige Wohnräume
- hochwertige Materialien
- modernes und funktionales Design



Verfügbare Optionen:

- Studio-Apartments
- Apartments mit 1 Schlafzimmer
- Apartments mit 2 Schlafzimmern

Diese Vielfalt ermöglicht eine flexible Nutzung sowohl zur Eigennutzung als auch zur Vermietung

Das Projekt bietet eine umfassende Infrastruktur für modernes urbanes Wohnen

Exklusive Infrastruktur im Gebäude

Diese Einrichtungen erhöhen sowohl den Wohnkomfort als auch die Attraktivität der Immobilie für Mieter.

- privates Spa
- modernes Fitnesszentrum
- Tiefgarage
- Restaurant im Gebäude



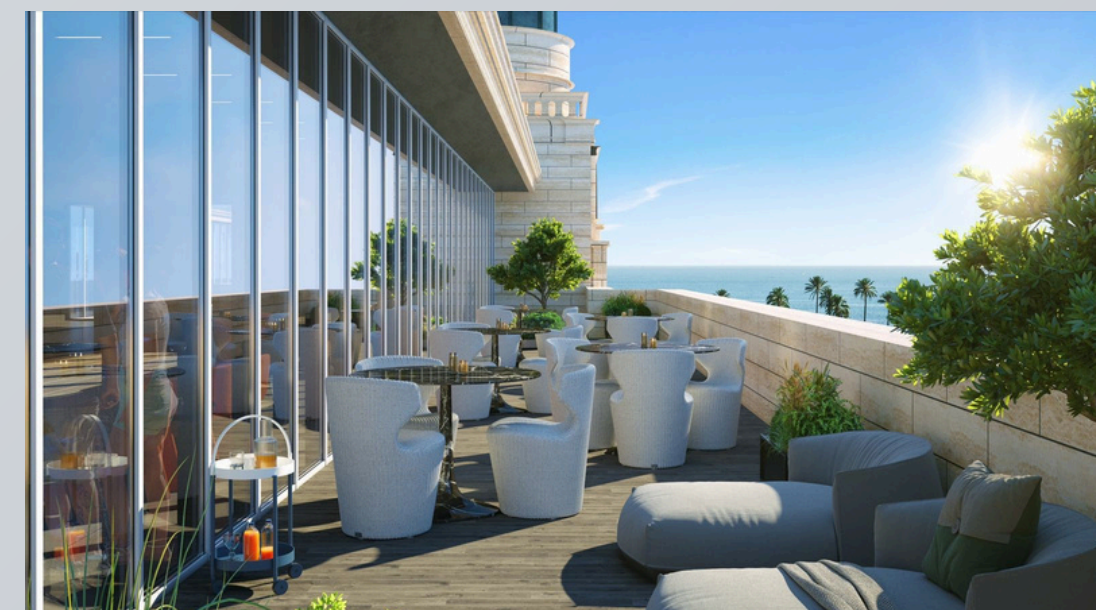
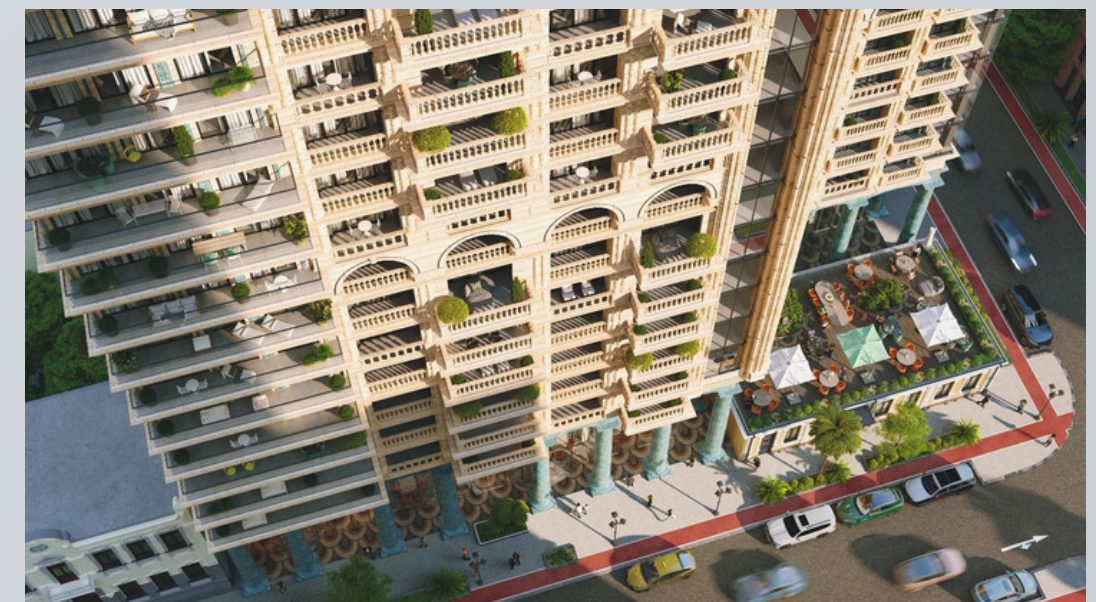
Business & Community Spaces

Das Projekt bietet moderne Arbeits- und Gemeinschaftsbereiche

- Business-Center
- Co-Working-Spaces
- Premium-Services für Bewohner



Diese Infrastruktur spricht besonders internationale Käufer, digitale Nomaden und Langzeitmieter an



Die Lage zählt zu den begehrtesten Wohn- und Investitionsstandorten in Batumi

Vorteile der Lage

- historisches Stadtzentrum
- Nähe zu Restaurants und Cafés
- kurze Wege zu Sehenswürdigkeiten
- hervorragende Infrastruktur

Prestigeträchtige Lage im Zentrum von Batumi

Batumi Piazza befindet sich in einer der attraktivsten und begehrtesten Lagen der Stadt



Attraktives Investmentpotenzial

Der Immobilienmarkt in Batumi wächst kontinuierlich, insbesondere im Bereich der Langzeit- und Ferienvermietung.

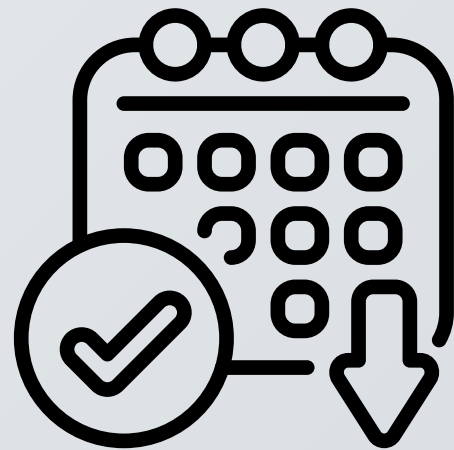
Dieses Projekt ist optimiert für:

- den wachsenden Markt der Langzeitvermietung
- stabile Mietnachfrage
- langfristige Wertsteigerung

Die Mietzahlungen können jährlich im Voraus erfolgen, was zusätzliche Sicherheit für Investoren bietet

Flexible Finanzierungsmöglichkeiten

Für internationale Käufer stehen flexible Zahlungsmodelle zur Verfügung.



- langfristiger zinsfreier Zahlungsplan
- Finanzierungsmöglichkeiten mit Laufzeiten von bis zu 120 Monaten.
- einfacher und transparenter Kaufprozess

Diese Struktur ermöglicht einen komfortablen Einstieg in den Immobilienmarkt von Batumi

Attraktiver Einstiegspreis

Apartments im Projekt Batumi Piazza
sind bereits ab

82.000 €

Damit gehört dieses Projekt zu den interessantesten
Premium-Immobilien im historischen Zentrum von Batumi



Batumi Invest

administrative service

Kontakt & Weitere Informationen



<https://batumi-invest.com>



+995 591 019 521

